

OPUS
PENT
HOUSES

coberturas lineares

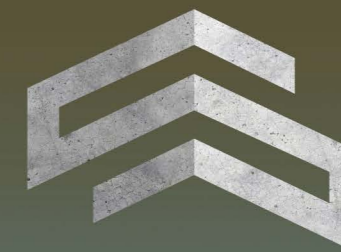
TRANSFORMAMOS APARTAMENTOS
EM COBERTURAS LINEARES.



CADERNO DE PLANTAS

ESCOLHA O ANDAR
DA SUA COBERTURA.

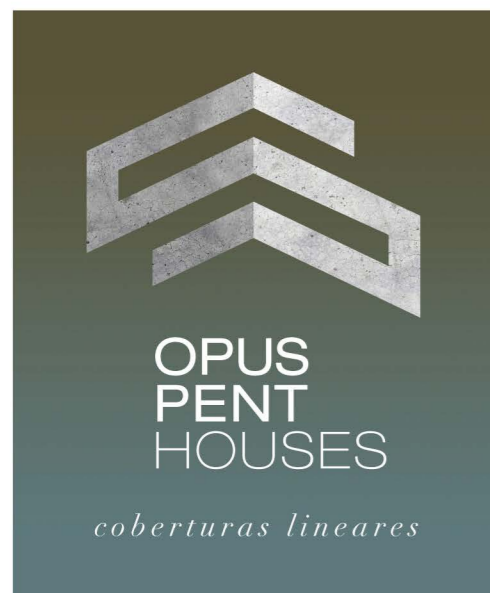
Opus.



OPUS
PENT
HOUSES

coberturas lineares

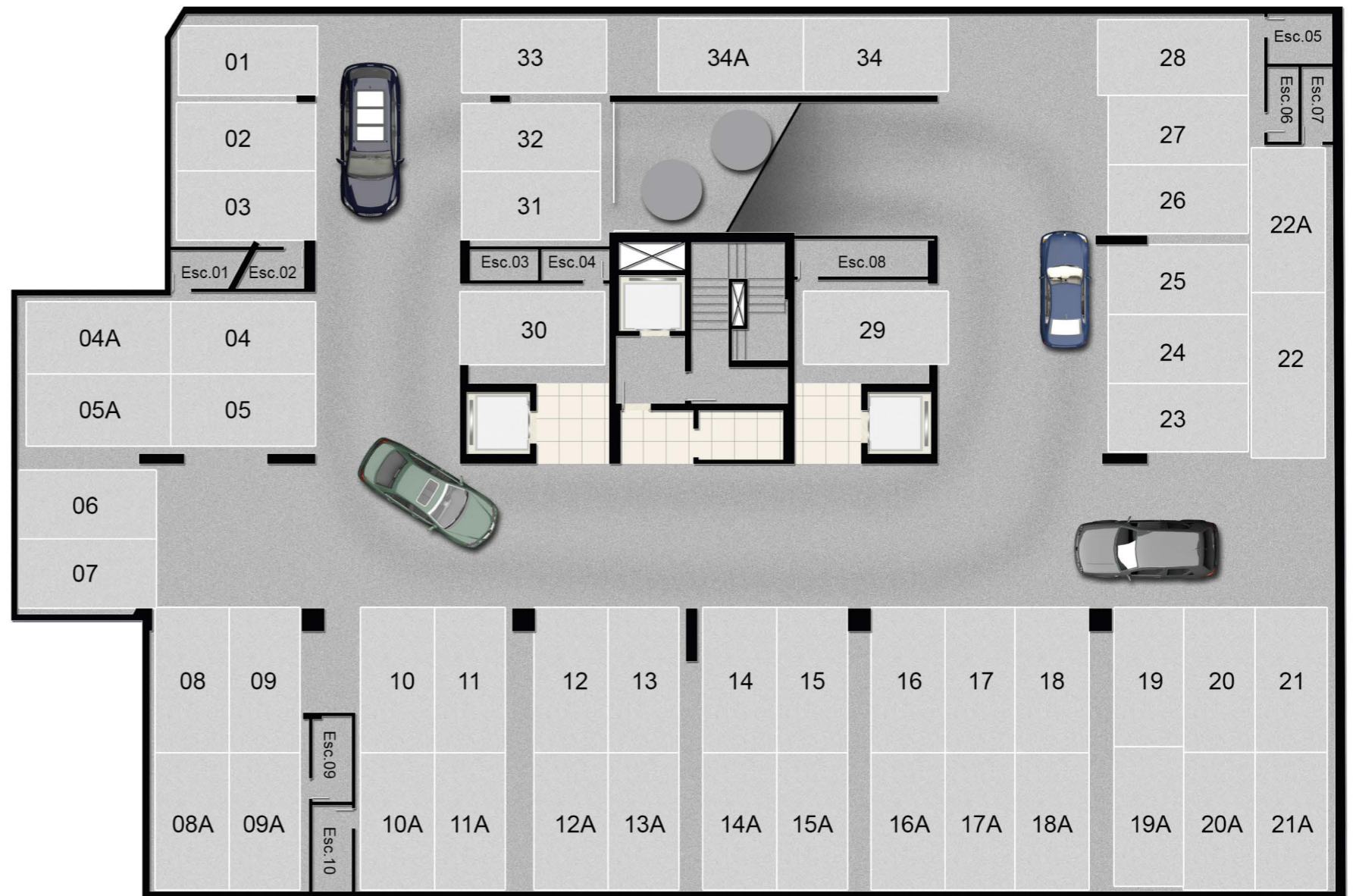
*Imagem ilustrativa

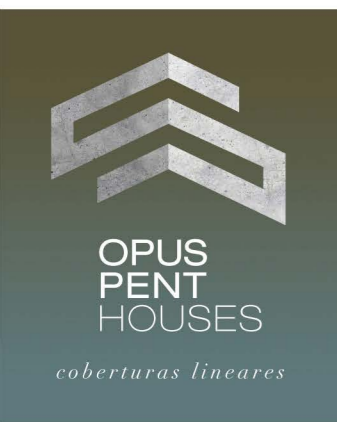


**UM EDIFÍCIO
RESIDENCIAL
INTEIRO DE
COBERTURAS.**

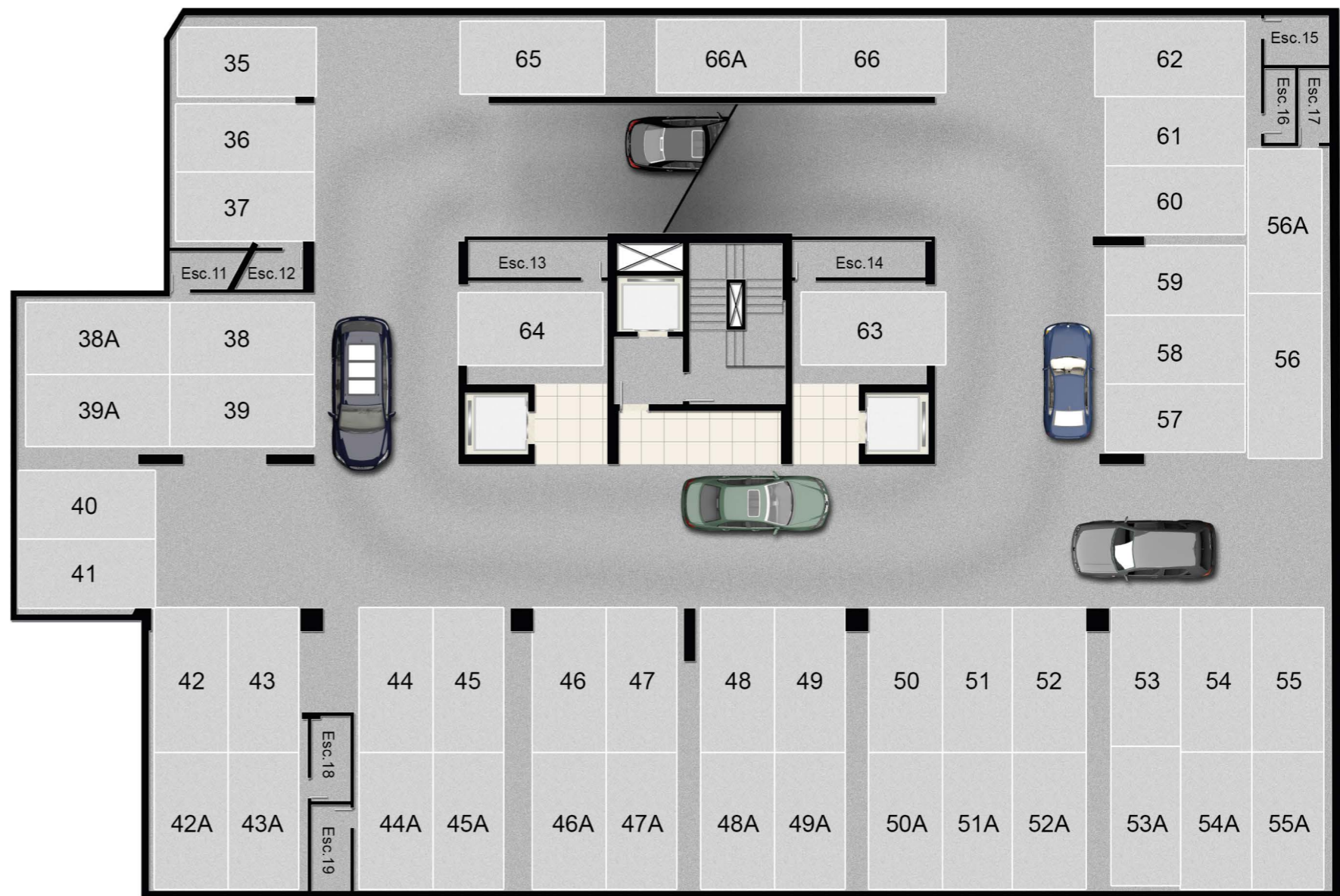


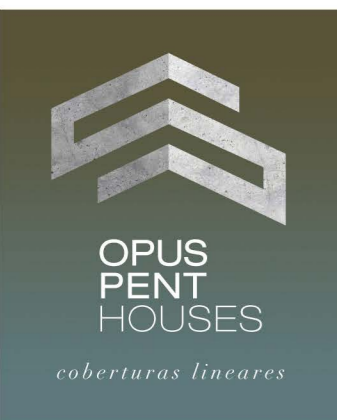
SUBSOLO 02 GARAGENS





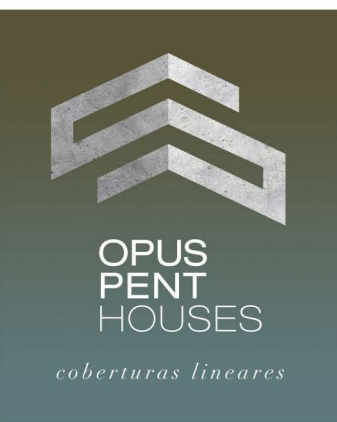
SUBSOLO 01 GARAGENS



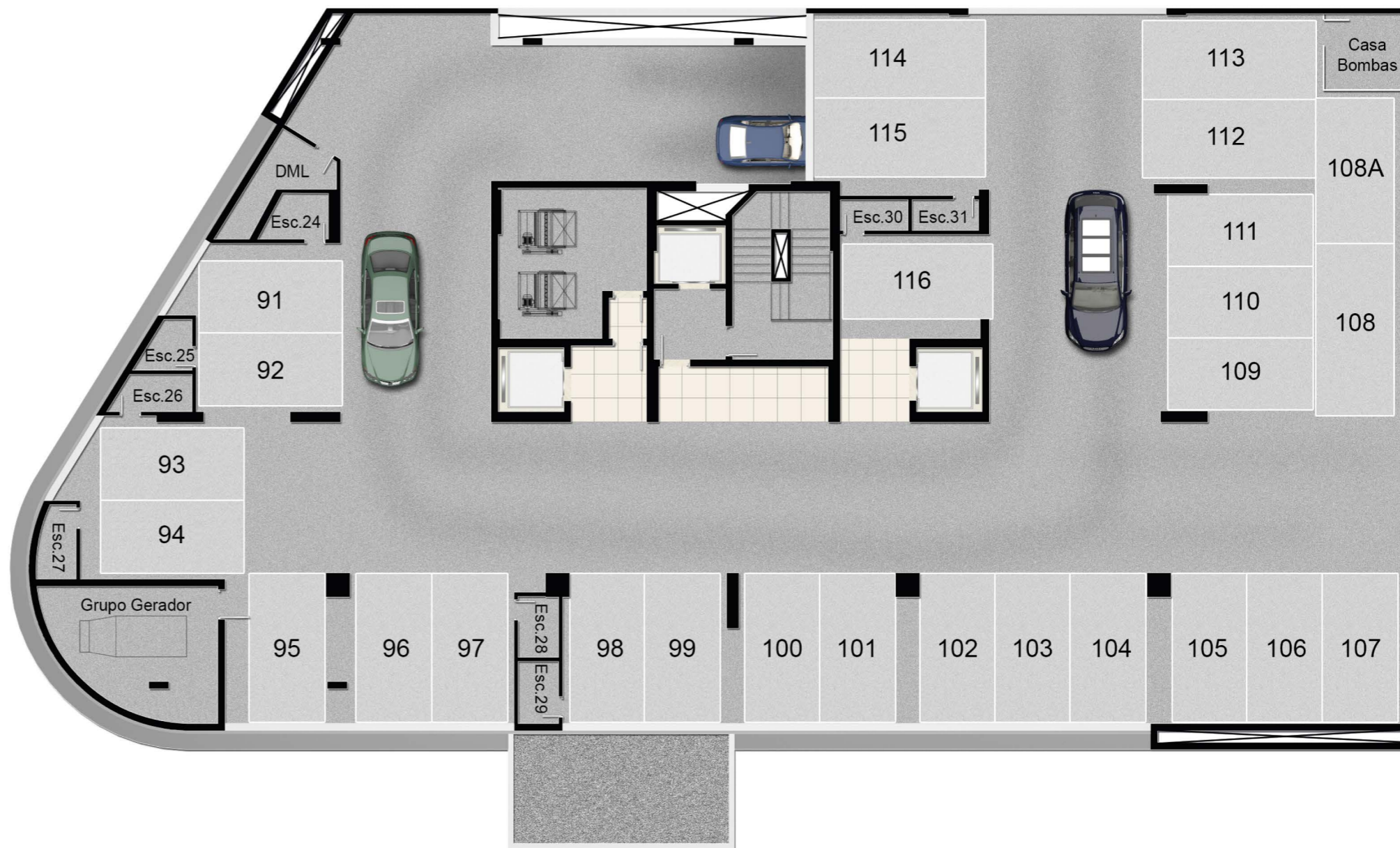


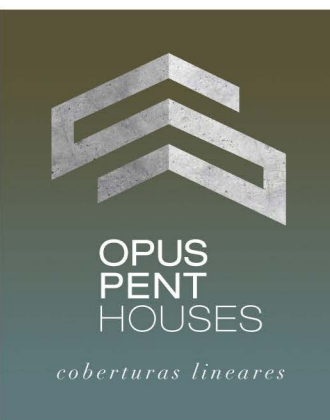
TÉRREO





MEZANINO GARAGENS





MEZANINO LAZER



- 1 PISCINA COM RAIA E DECK MOLHADO
- 2 ACADEMIA
- 3 SALÃO DE FESTAS
- 4 VARANDA DO SALÃO DE FESTAS
- 5 ESPAÇO GOURMET COM CHURRASQUEIRA
- 6 BRINQUEDOTECA
- 7 PLAYGROUND
- 8 VARANDA COM PERGOLADO
- 9 SAUNA

ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA DA IMPLANTAÇÃO

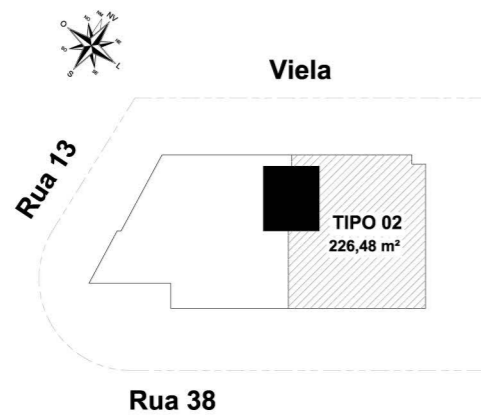
APTO FINAL 02

3° AO 21° PAVIMENTO

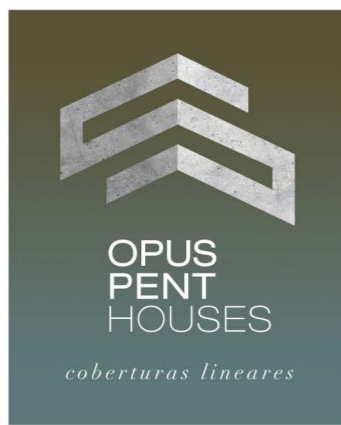
4 SUÍTES

226m²

PISCINA PRIVATIVA

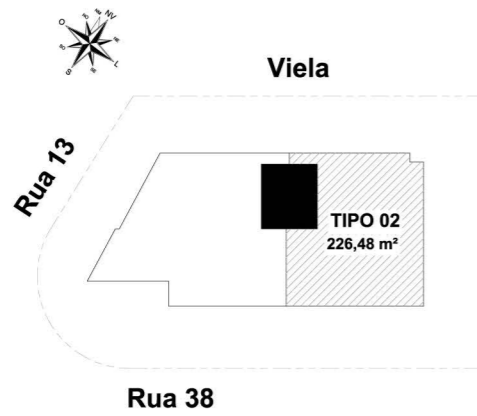


Piscina com 2,52m x 1,96m - 84cm de profundidade sendo 76cm de lâmina d'água



3º AO 21º PAVIMENTO

OPÇÃO
3 SUÍTES
226m²
PISCINA PRIVATIVA



Piscina com 2,52m x 1,96m - 84cm de profundidade sendo 76cm de lâmina d'água

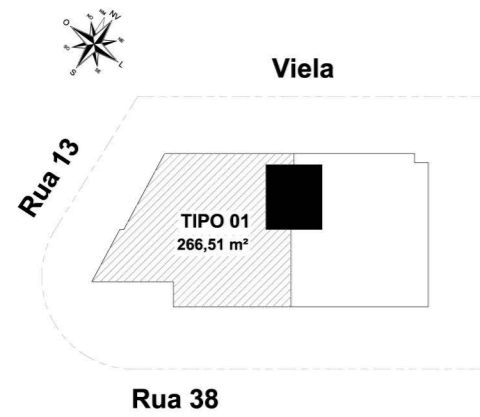


4°, 6°, 8°, 10°, 12°, 14°, 16°, 18°, 20° PAVIMENTOS

4 SUÍTES

270m²

PISCINA PRIVATIVA



Piscina com 3,78m x 2,24m
84cm de profundidade sendo 76cm de lâmina d'água

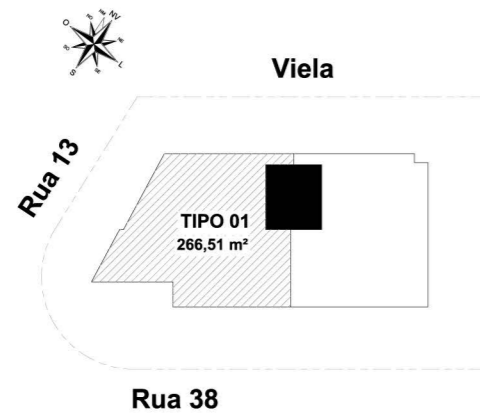


4°, 6°, 8°, 10°, 12°, 14°, 16°, 18°, 20° PAVIMENTOS

OPÇÃO
3 SUÍTES

270m²

PISCINA PRIVATIVA



Piscina com 3,78m x 2,24m
84cm de profundidade sendo 76cm de lâmina d'água

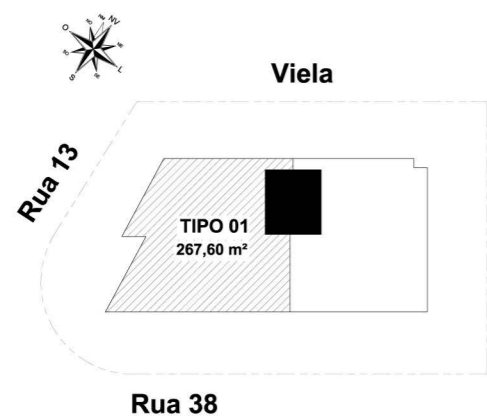


3°, 5°, 7°, 9°, 11°, 13°, 15°, 17°, 19°, 21° PAVIMENTOS

4 SUÍTES

270m²

PISCINA PRIVATIVA



Piscina com 4,48m x 2,24m - 84cm de profundidade sendo 76cm de lâmina d'água



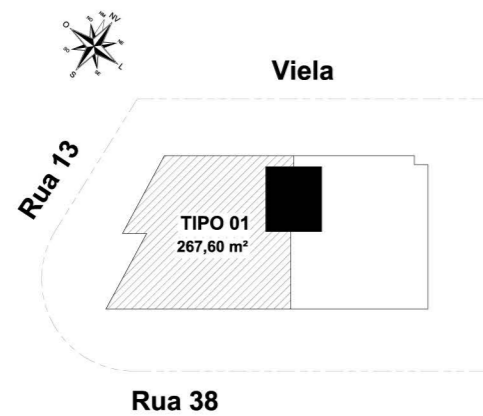
APTO ÍMPAR - FINAL 01

3°, 5°, 7°, 9°, 11°, 13°, 15°, 17°, 19°, 21° PAVIMENTOS

OPÇÃO
3 SUÍTES

270m²

PISCINA PRIVATIVA



Piscina com 4,48m x 2,24m - 84cm de profundidade sendo 76cm de lâmina d'água

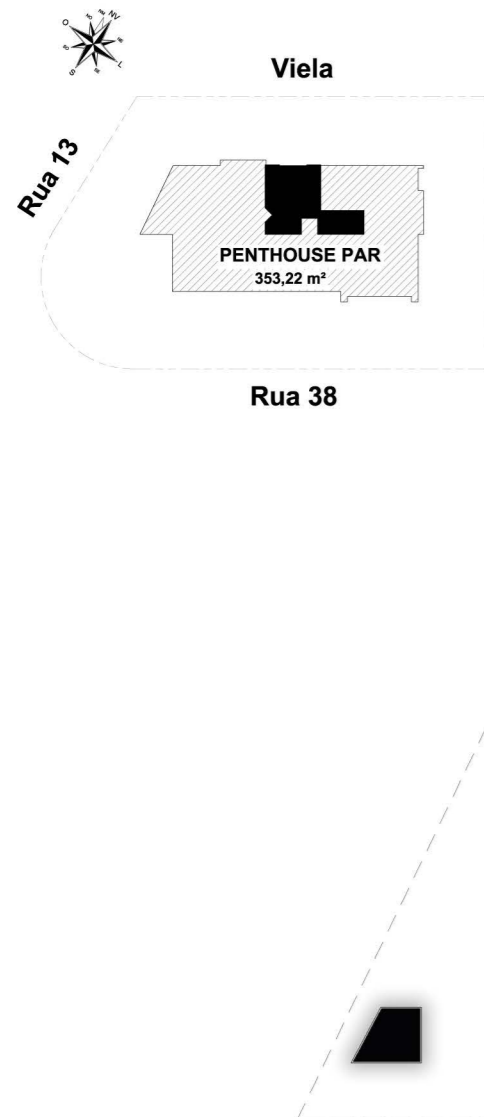


Opus.

PENTHOUSE PAR

24°, 26°, 28°, 30°, 32° PAVIMENTOS

4 SUÍTES **355m²** PISCINA PRIVATIVA



Piscina com 3,08m x 4,20m - 84cm de profundidade sendo 76cm de lâmina d'água



PENTHOUSE ÍMPAR

25°, 27°, 29°, 31°, 33° PAVIMENTOS

4 SUÍTES **355m²** PISCINA PRIVATIVA



Piscina com 3,08m x 4,20m - 84cm de profundidade sendo 76cm de lâmina d'água





PENTHOUSE - FINAL 01

22º PAVIMENTO

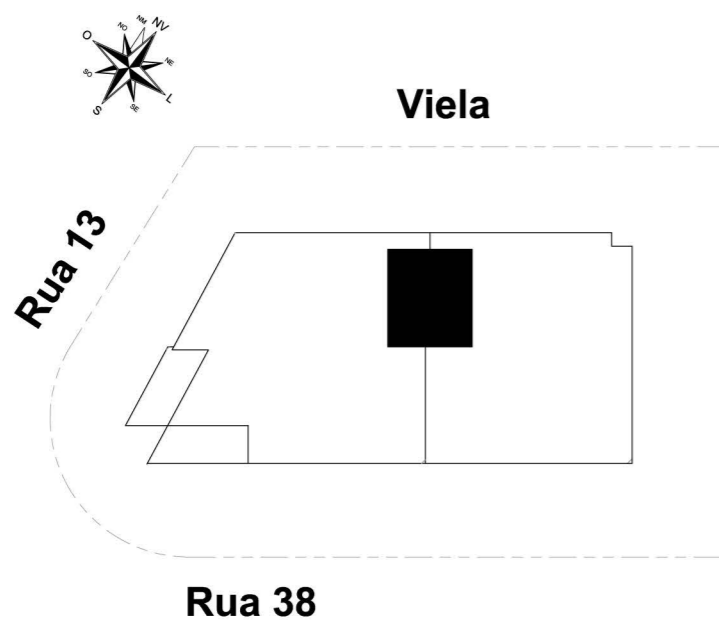
4 SUÍTES 489m² PISCINA PRIVATIVA



Piscina com 9,52m x 1,96m - 84cm de profundidade sendo 76cm de lâmina d'água



Opus.



3300	351,94 m ²
3200	353,22 m ²
3100	351,94 m ²
3000	353,22 m ²
2900	351,94 m ²
2800	353,22 m ²
2700	351,94 m ²
2600	353,22 m ²
2500	351,94 m ²
2400	353,22 m ²
PENTHOUSE 2 - 2300	385,05 m ²
PENTHOUSE 1 - 2200	484,05 m ²

2101	267,60 m ²	2102	226,48 m ²
2001	266,51 m ²	2002	226,48 m ²
1901	267,60 m ²	1902	226,48 m ²
1801	266,51 m ²	1802	226,48 m ²
1701	267,60 m ²	1702	226,48 m ²
1601	266,51 m ²	1602	226,48 m ²
1501	267,60 m ²	1502	226,48 m ²
1401	266,51 m ²	1402	226,48 m ²
1301	267,60 m ²	1302	226,48 m ²
1201	266,51 m ²	1202	226,48 m ²
1101	267,60 m ²	1102	226,48 m ²
1001	266,51 m ²	1002	226,48 m ²
901	267,60 m ²	902	226,48 m ²
801	266,51 m ²	802	226,48 m ²
701	267,60 m ²	702	226,48 m ²
601	266,51 m ²	602	226,48 m ²
501	267,60 m ²	502	226,48 m ²
401	266,51 m ²	402	226,48 m ²
301	267,60 m ²	302	226,48 m ²

LAZER

GARAGEM 1

TÉRREO

SUBSOLO 1

SUBSOLO 2

FICHA TÉCNICA

▲ **NOME DO EMPREENDIMENTO:**

OPUS PENTHOUSES

▲ **REALIZAÇÃO E CONSTRUÇÃO:**

OPUS INCORPORADORA

▲ **ENDEREÇO:**

RUA 13 COM RUA 38 E VIELA, QUADRA G-18, LOTE 8/9/10, SETOR MARISTA, GOIÂNIA-GO.

▲ **PROJETOS:**

ARQUITETURA: BRETONES E CARVALHO ARQUITETURA

PAISAGISMO: EKF ARQUITETURA DE EXTERIORES

INTERIORES: LEO ROMANO

▲ **ÁREA DO TERRENO:**

1.361,19M²

▲ **NÚMERO DE PAVIMENTOS:**

TOTAL DE 38 PAVIMENTOS

▲ **ENTREGA:**

DEZEMBRO DE 2023

▲ **TOTAL DE UNIDADES:**

50

▲ **TOTAL DE VAGAS DE GARAGEM:**

165

▲ **NÚMERO DE TORRES:**

01

▲ **ITENS DE LAZER:**

PLAYGROUND, BRINQUEDOTECA, LOUNGE EXTERNO, CHURRASQUEIRA GOURMET, ACADEMIA, SAUNA, SALÃO DE FESTAS, ESTAR EXTERNO DO SALÃO DE FESTAS, PISCINA ADULTO E INFANTIL, HALL DE ENTRADA

Opus.